APARTAMENT TIP

A01+G

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

2 camere + birou

parter · scara A

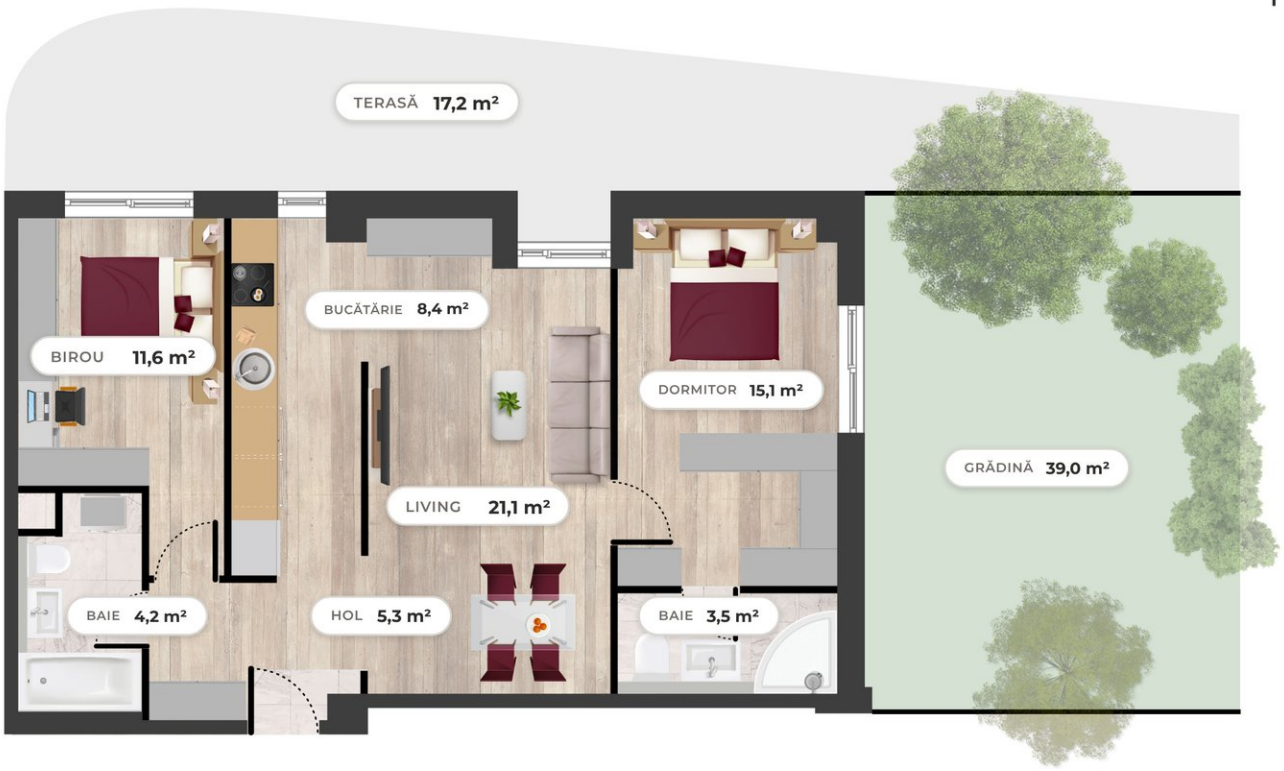
POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · PARTER → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	TERASĂ + GRĂDINĂ	ORIENTARE
69,0 m²	84,1 m²	17,2 + 39,0 m²	Nord-Est

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	15,1 m²
Birou	11,6 m²
Living	21,1 m²
Bucătărie	8,4 m²
Hol	5,3 m²
Baie	4,2 m²
Baie	3,5 m²

EXTERIOR	
Terasă	17,2 m²
Grădină	39,0 m²

Total suprafață utilă	**69,0 m²**
Total suprafață construită	**84,1 m²**
Suprafață terasă	17,2 m²
Suprafață grădină	39,0 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A03+G

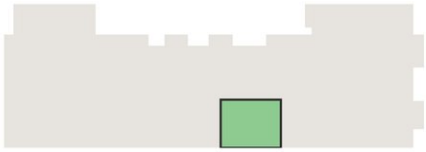
AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

2 camere

parter · scara A

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · PARTER → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	GRĂDINĂ	ORIENTARE
55,9 m²	66,7 m²	45,9 m²	Est

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	14,4 m²
Living	20,9 m²
Bucătărie	9,3 m²
Hol	7,0 m²
Baie	4,3 m²

EXTERIOR	
Grădină	45,9 m²

Total suprafață utilă	**55,9 m²**
Total suprafață construită	**66,7 m²**
Suprafață grădină	45,9 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A04+G

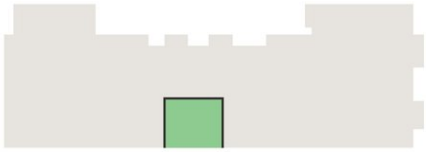
2 camere

parter · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · PARTER → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	GRĂDINĂ	ORIENTARE
54,3 m²	**64,9 m²**	**43,7 m²**	**Est**

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**13,7 m²**
Living	**21,7 m²**
Bucătărie	**7,2 m²**
Hol	**5,0 m²**
Hol	**2,4 m²**
Baie	**4,3 m²**

EXTERIOR	
Grădină	**43,7 m²**

Total suprafață utilă	**54,3 m²**
Total suprafață construită	**64,9 m²**
Suprafață grădină	43,7 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A09+G

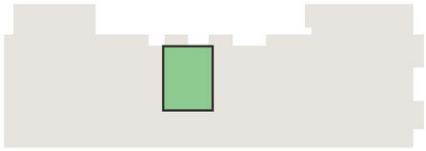
2 camere

parter · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · PARTER → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	GRĂDINĂ	ORIENTARE
52,6 m²	**62,0 m²**	**92,2 m²**	**Vest**

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**12,2 m²**
Living + Bucătărie	**24,3 m²**
Hol	**6,7 m²**
Hol	**2,5 m²**
Baie	**4,5 m²**
Depozitare	**2,6 m²**

EXTERIOR	
Grădină	**92,2 m²**

Total suprafață utilă	**52,6 m²**
Total suprafață construită	**62,0 m²**
Suprafață grădină	92,2 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A10+G

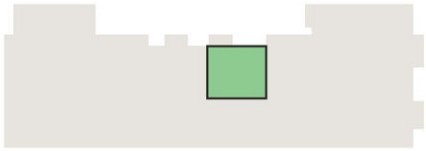
2 camere

parter · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · PARTER → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	GRĂDINĂ	ORIENTARE
52,2 m²	**61,3 m²**	**109,5 m²**	**Vest**

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**12,1 m²**
Living	**21,8 m²**
Bucătărie	**8,3 m²**
Hol	**6,2 m²**
Baie	**3,8 m²**

EXTERIOR	
Grădină	**109,5 m²**

Total suprafață utilă	**52,2 m²**
Total suprafață construită	**61,3 m²**
Suprafață grădină	109,5 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A01

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

2 camere + birou

etajele 1–3 · scara A

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJELE 1–3 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
69,0 m²	**84,1 m²**	**6,1 m²**	**Nord-Est**

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**14,8 m²**
Birou	**11,6 m²**
Living	**21,0 m²**
Bucătărie	**8,3 m²**
Hol	**5,3 m²**
Baie	**4,3 m²**
Baie	**3,7 m²**

EXTERIOR	
Balcon	**6,1 m²**

Total suprafață utilă	**69,0 m²**
Total suprafață construită	**84,1 m²**
Suprafață balcon	6,1 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A10

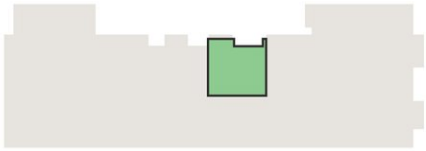
2 camere

etajele 1–3 · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJELE 1–3 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
52,2 m²	61,3 m²	4,4 m²	Vest

PLAN APARTAMENT → N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	12,0 m²
Living	21,9 m²
Bucătărie	8,3 m²
Hol	6,1 m²
Baie	3,9 m²

EXTERIOR	
Balcon	4,4 m²

Total suprafață utilă	**52,2 m²**
Total suprafață construită	**61,3 m²**
Suprafață balcon	4,4 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A03

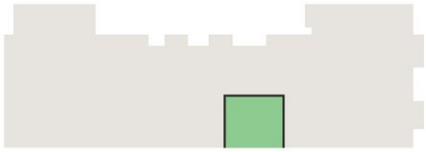
AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

2 camere

etajele 1–3 · scara A

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJELE 1–3 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	LOGIE	ORIENTARE
55,9 m²	**67,6 m²**	**2,2 m²**	**Est**

PLAN APARTAMENT → N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**14,4 m²**
Living	**21,0 m²**
Bucătărie	**9,2 m²**
Hol	**7,0 m²**
Baie	**4,3 m²**

EXTERIOR	
Logie	**2,2 m²**

Total suprafață utilă	**55,9 m²**
Total suprafață construită	**67,6 m²**
Suprafață logie	2,2 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

APARTAMENT TIP

A01

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

2 camere + birou

etaj 4 · scara A

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
69,0 m²	**84,1 m²**	**6,1 m²**	**Nord-Est**

PLAN APARTAMENT

N



Detalii suprafețe

INTERIOR	
Dormitor	**14,8 m²**
Birou	**11,6 m²**
Living	**21,0 m²**
Bucătărie	**8,3 m²**
Hol	**5,3 m²**
Baie	**4,2 m²**
Baie	**3,7 m²**

EXTERIOR	
Balcon	**6,1 m²**

Total suprafață utilă	**69,0 m²**
Total suprafață construită	**84,1 m²**
Suprafață balcon	6,1 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D03

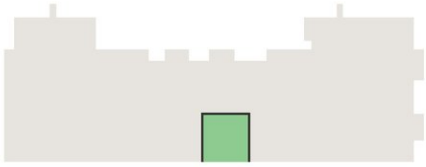
2 camere + birou

etaj 4 · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	TERASĂ	ORIENTARE
69,1 m²	**94,1 m²**	**18,9 m²**	**Est**

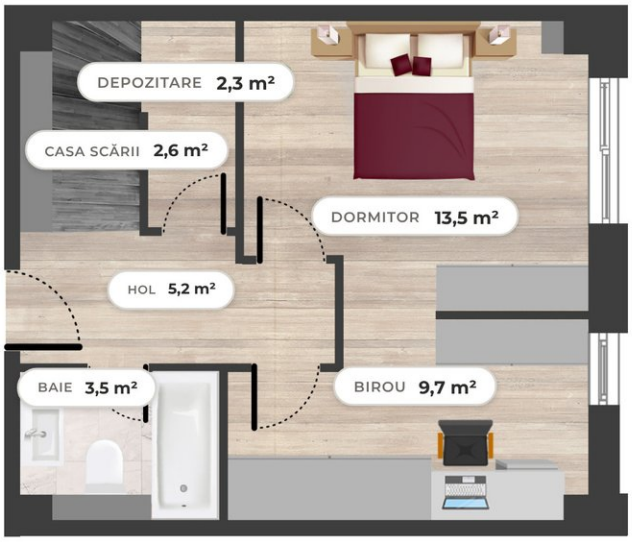
PLAN DUPLEX

N

NIVEL SUPERIOR



NIVEL INFERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Dormitor	**13,5 m²**
Birou	**9,7 m²**
Hol	**5,2 m²**
Baie	**3,5 m²**
Depozitare	**2,3 m²**
Casa Scării	**2,6 m²**

NIVEL SUPERIOR	
Living	**20,8 m²**
Bucătărie	**8,9 m²**
Baie	**2,0 m²**

EXTERIOR	
Terasă	**18,9 m²**

Suprafață utilă	**69,1 m²**
Suprafață construită	**94,1 m²**
Suprafață terasă	18,9 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D04

2 camere + birou

etaj 4 · scara B

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N

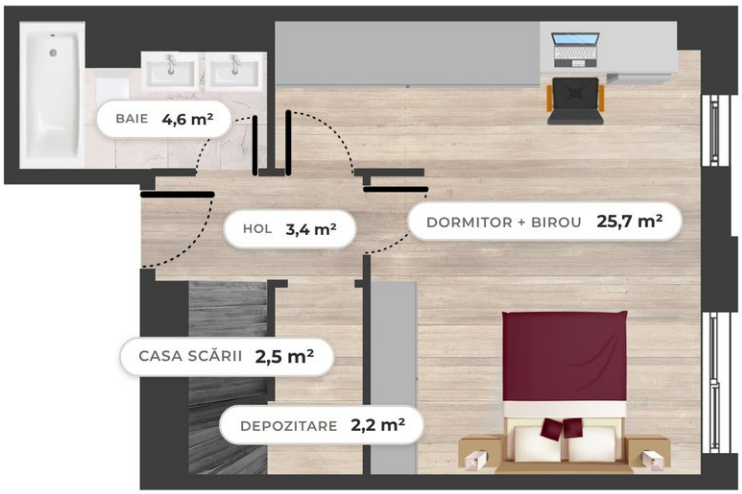


SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	TERASĂ	ORIENTARE
68,5 m²	92,9 m²	21,2 m²	Est

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Dormitor + Birou	25,7 m²
Hol	3,4 m²
Baie	4,6 m²
Depozitare	2,2 m²
Casa Scării	2,5 m²

NIVEL SUPERIOR	
Living	18,0 m²
Bucătărie	8,2 m²
Baie	3,4 m²

EXTERIOR	
Terasă	21,2 m²

Suprafață utilă	**68,5 m²**
Suprafață construită	**92,9 m²**
Suprafață terasă	21,2 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D05

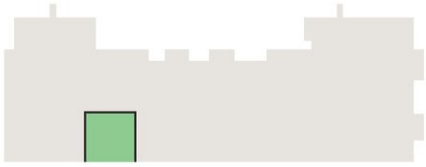
2 camere + birou

etaj 4 · scara B

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N

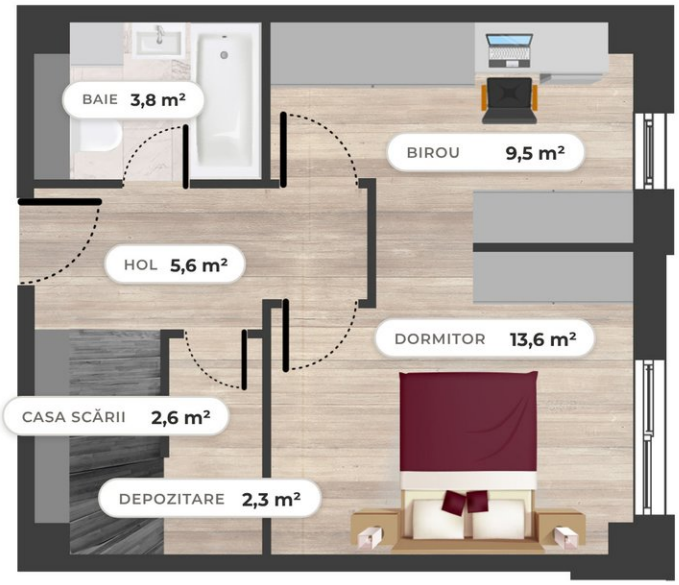


SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	TERASĂ	ORIENTARE
69,2 m²	94,9 m²	16,4 m²	Est

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Dormitor	13,6 m²
Birou	9,5 m²
Hol	5,6 m²
Baie	3,8 m²
Depozitare	2,3 m²
Casa Scării	2,6 m²

NIVEL SUPERIOR	
Living	20,8 m²
Bucătărie	8,5 m²
Baie	2,4 m²

EXTERIOR	
Terasă	16,4 m²

Suprafață utilă	**69,2 m²**
Suprafață construită	**94,9 m²**
Suprafață terasă	16,4 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D08

2 camere

etaj 4 · scara B

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N

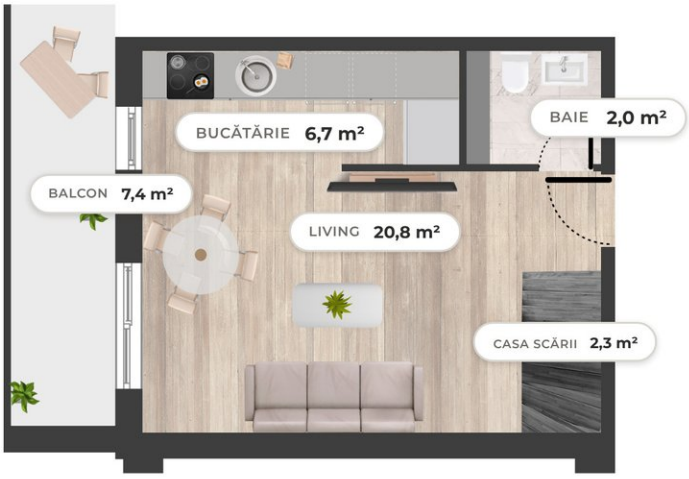


SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
58,2 m²	**80,6 m²**	**7,4 m²**	**Vest**

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Living	**20,8 m²**
Bucătărie	**6,7 m²**
Baie	**2,0 m²**
Casa Scării	**2,3 m²**

NIVEL SUPERIOR	
Dormitor	**16,3 m²**
Dressing	**4,3 m²**
Baie	**4,7 m²**

EXTERIOR	
Balcon	**7,4 m²**

Suprafață utilă	**58,2 m²**
Suprafață construită	**80,6 m²**
Suprafață balcon	7,4 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D09

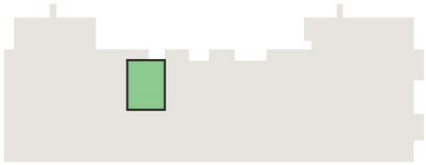
2 camere

etaj 4 · scara B

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N

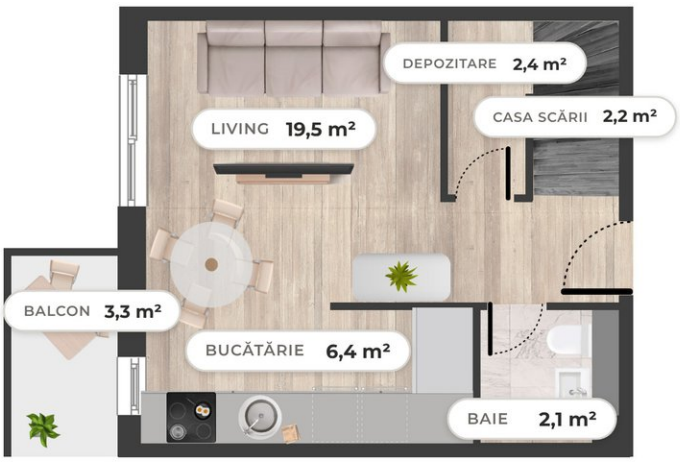


SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
60,6 m²	82,0 m²	3,3 m²	Vest

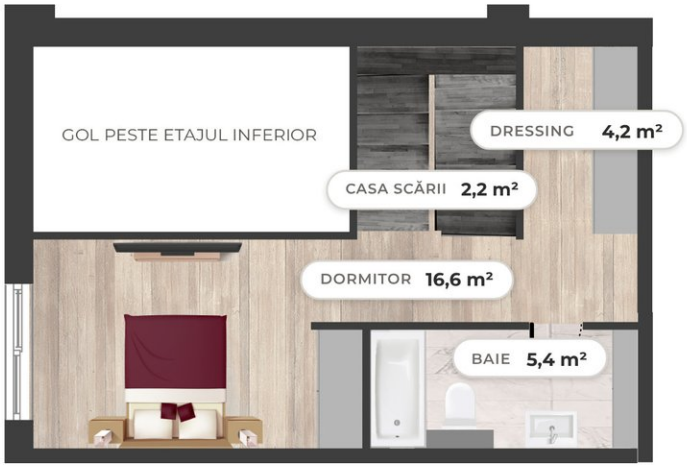
PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Living	19,5 m²
Bucătărie	6,4 m²
Baie	2,1 m²
Casa Scării	2,2 m²
Depozitare	2,4 m²

NIVEL SUPERIOR	
Dormitor	16,6 m²
Dressing	4,2 m²
Baie	5,4 m²

EXTERIOR	
Balcon	3,3 m²

Suprafață utilă	**60,6 m²**
Suprafață construită	**82,0 m²**
Suprafață balcon	3,3 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D11

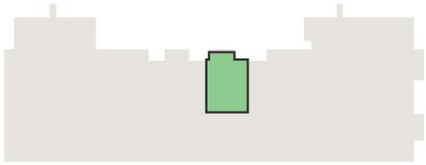
2 camere

etaj 4 · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
57,1 m²	**76,2 m²**	**4,4 m²**	**Vest**

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Living	20,6 m²
Bucătărie	6,6 m²
Baie	2,3 m²
Casa Scării	2,1 m²

NIVEL SUPERIOR	
Dormitor	15,7 m²
Baie	4,9 m²
Dressing	4,2 m²

EXTERIOR	
Balcon	4,4 m²

Suprafață utilă	**57,1 m²**
Suprafață construită	**76,2 m²**
Suprafață balcon	4,4 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D12

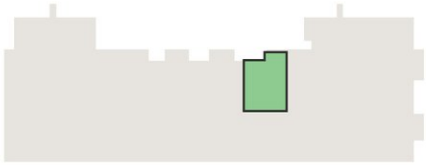
2 camere

etaj 4 · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
65,0 m²	87,5 m²	3,8 m²	Vest

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Living	19,4 m²
Bucătărie	7,4 m²
Baie	2,9 m²
Casa Scării	2,6 m²
Depozitare	2,5 m²

NIVEL SUPERIOR	
Dormitor	16,4 m²
Baie	6,0 m²
Dressing	7,9 m²

EXTERIOR	
Balcon	3,8 m²

Suprafață utilă	**65,0 m²**
Suprafață construită	**87,5 m²**
Suprafață balcon	3,8 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.

DUPLEX TIP

D13

2 camere

etaj 4 · scara A

AVIAȚIEI NORD
REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

POZIȚIA ÎN CLĂDIRE · ETAJ 4 → N



SUPRAFAȚĂ UTILĂ	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	BALCON	ORIENTARE
57,8 m²	82,4 m²	6,3 m²	Vest

PLAN DUPLEX

N

NIVEL INFERIOR



NIVEL SUPERIOR



Detalii suprafețe

NIVEL INFERIOR	
Living	20,8 m²
Bucătărie	7,0 m²
Baie	2,1 m²
Casa Scării	2,0 m²

NIVEL SUPERIOR	
Dormitor	16,8 m²
Baie	4,6 m²
Dressing	4,3 m²

EXTERIOR	
Balcon	6,3 m²

Suprafață utilă	**57,8 m²**
Suprafață construită	**82,4 m²**
Suprafață balcon	6,3 m²

Suprafețele sunt calculate conform proiectului tehnic și au caracter orientativ; pot exista mici variații în execuție. Mobilierul și elementele decorative sunt orientative.