



AVIAȚIEI NORD

REZIDENTIAL

Un proiect SVN Romania

Listă finisaje

Tot Ce Contează



Apartamente

Compartimentari intre apartamente



- zidarie tip Silka 17.5 cm grosime, tencuiala pe baza de mortar de ciment, glet, vopsitorie lavabila culoare alba.

Compartimentari interioare



- blocheti ipsos si gips-carton dublu placat pe structura metalica, glet de ipsos si vopsitorie lavabila culoare alba.

Pereti bai



- blocheti ipsos si gips-carton dublu placat pe structura metalica, glet de ipsos si vopsitorie lavabila culoare alba.



- Tavane tencuite cu tencuiala pe baza de mortar de ciment, glet de ipsos si vopsea lavabila culoare alba.



- Pardoseli: sapa de ciment aditivata pentru incalzirea in pardoseala.
- Pardoseli camera, holuri si bucatarii: parchet tip SPC.
- Pardoseli bai si grupuri sanitare: placari ceramice antiderapante.
- Pardoseli balcoane/logii: placari ceramice cu placi ceramice antiderapante.

Tamplarie interioara



- Usi access apartamente: Usi metalice antiefracție, prevazute cu cadru si toc perimetral, prevazute cu finisaj MDF la interior si exterior, inclusive feronerie.
- Usi interioare apartament: Usi celulare, balamale vizibile, complet echipate cu toc, pervaze si feronerie, culoare alba.

Tamplarie exterioara



- Profile PVC 5 camere, Salamander sau echivalent, sticla tripan.

Balustrada



- balustrada din sticla securizata.

Instalatii electrice



- Aparataj gama modulara.
- Tablou de sigurante apartament complet echipat.
- Post video-interfon.
- Fiecare apartament va fi prevazut cu fibra optica pentru internet in tabloul de curenti slabi
- Fiecare apartament va fi prevazut cu contor propriu de energie electrica si va avea contract incheiat cu furnizorul.

Instalatii sanitare



Distribuitor apa rece si apa calda menajera

Contorizare individuala a consumului de apa rece si apa calda menajera

Obiecte sanitare:

- Cada: dimensiune minim 170cm X 70cm, prevazuta cu baterie amestecatoare montata pe perete
- Dus: tip walk-in latime min. 80 cm prevazut cu panou separator din sticla securizata si coloana de dus montata aparent
- WC: vas WC montat suspendat pe cadru metalic ingropat si rezervor incastat.
- Lavoar: din portelan montat \ prevazut cu baterie amestecatoare montata

Instalatii HVAC



- Agent termic asigurat in sistem centralizat de catre centrala termica a cladirii
- Contorizare individuala a consumului de agent termic prin gigacalorimetru individual
- Sistem de incalzire in pardoseala, cu termostat de ambient
- Preechipare trasee sistem de climatizare tip multi-split, cu unitatile interioare prevazute a fi montate aparent pe perete in fiecare camera de locuit.
- Baile vor fi prevazute cu ventilatie mecanica de extractive.